**ALLEGATO 1**

**Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000**

\_\_\_sottoscritt\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nat\_\_ a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Provincia di \_\_\_\_\_\_\_il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_CAP. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Provincia di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in Via/Piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n°\_\_\_;

Visto l’avviso pubblico del Comune di Zungoli (AV) del ..........................Riguardante la vendita di immobili comunali, “Case ad un euro”, condivisa dallo scrivente,

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 445/2000,

**DICHIARA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Criterio**  | **Punteggio** | A cura del richiedente |  ufficio |
| -Di Impegnarsi alla conclusione dei lavori entro un termine inferiore a quello previsto dalle presenti linee guida, | -Tre anni dal permesso  | **0 punti** |  |  |
| -Due anni dal permesso | **2 punti** |  |  |
| -Un anno dal permesso | **4 punti** |  |  |
| -Sei mesi dal permesso | **6 punti** |  |  |
| -Destinazione immobile per :Attività artigianali-commerciali-artistiche-servizi-ufficio-studio-produzioni agro-alimentare, B&B, ecc. | SI □ NO □ | **6punti** |  |  |
| -Uso delle tecniche di restauro fissate da Università o contenute nei manuali di recupero dei centri storici della Campania. | Si  | **5 punti**  |  |  |
| No  | **0 punti**  |  |  |
| -Utilizzo di tecnici e maestranze locali-deposito del contratto per lavori edilizi presso il Comune | Si | **6 punti**  |  |  |
| No | **0 punti** |  |  |
| -Prelazione per proprietà di immobili adiacenti per fusione dell’immobile. | Si No | **3 punti** **0 punti** |  |  |
|  -Mantenimento della residenza.-Richiesta della residenza prima della scadenza della presentazione della manifestazione di interesse al Comune di Zungoli. | Si  | **4 punti**  |  |  |
| No  | **0 punti** |  |  |
| **Totale**  |  |  |  |

Data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **IL DICHIARANTE**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ALLEGATO 2**

**Schema Relazione tecnica**

**Richiedente\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_scheda n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Immobile in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Relazione tecnica**

L’immobile acquistato sarà destinato a:

(indicare la voce che interessa)

□-Abitazioni per giovani coppie o famiglie disagiate;

□-Abitazioni per singoli e/o famiglie;

□-Abitazioni per finalità turistiche (Seconde case per vacanza);

□-Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso, etc);

□-Locali per negozi e/o laboratori artigianali (tessitura, sartoria, produzioni agro-alimentare etc);

□-Sede sociale per associazioni culturali, musicali, sportive, altre organizzazioni non lucrative;

L’intervento edilizio per il recupero dell’immobile in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

riguarderà la

□-manutenzione ordinaria/straordinaria di solai, della copertura, gronde e discese,

□-manutenzione-ripristino di parti della muratura e/o intonaco,

□-integrazione o rinnovo della pavimentazione,

□-integrazione o rinnovo di servizi sanitari, impianti e infissi.

□-restauro di elementi architettonici caratterizzanti l’immobile.

□-la pittura delle pareti esterne conforme al piano del colore, concordata con l’UTC,

□-altro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tutti i lavori previsti saranno realizzati nel rispetto del PUC vigente, del Codice dei BBCC 42/2004, delle leggi, delle linee Guida **dell’Accordo con la Soprintendenza di Avellino e Salerno.**

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 firma

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_